



Les objectifs de cette rénovation

Economies d'énergie

- Consommations énergétiques calculées passant de 360 à 85 kWhEp/m²/an
- Niveau d'étanchéité inférieur au seuil BBC bâtiment collectif neuf Q4= 0,9 m³/(h.m²)

Confort d'été et d'hiver

- Absence de parois froides et courants d'air
 - Pic de chaleur déphasé de 9H
 - Ventilation nocturne traversante
- Ombrage efficace grâce aux stores extérieurs

Assainissement et qualité d'air

- Air préchauffé, renouvelé et filtré par la VMC
- Absence de condensation dans les parois
- Pas de formaldéhydes et peu de COV dans les vernis, peintures et revêtement de sol

AMO rénovation énergétique : Batipassif

Maitrise d'œuvre :

- Isolation - Etanchéité à l'air - Menuiserie : Dutertreco
- Chauffage - Plomberie : MC Entreprise
- Ventilation - Electricité : Galeo Technologies
- Couverture : Entreprise Hoffmann
- Peinture - Parquet : Rodo Bat

Fournisseurs matériaux construction, isolants bio-sourcés, peintures : Sainbiose et Bien Etre Matériaux



Isolation
& Fenêtres
25 000 € TTC*

Couverture
& Lanterneaux
6 000 € TTC*

VMC
& Electricité
9 500 € TTC*

Chauffage
& Plomberie
9 500 € TTC*

Rénovation énergétique 50 000 € TTC*
Shab avant travaux = 68 m² Shab après
travaux = 66 m²

* Les montants de travaux indiqués s'entendent pour une rénovation complète sous toiture, parois + combles + fenêtres.